

附件 1

洋县 2024 年国有建设用地供应计划表

单位：公顷

序号	项目名称	地块位置	土地面积	规划用途	权属来源	供应方式	计划供应时间	备注
1	有机农副产品科研基地项目(法院以东)	东城社区	0.3228	工矿仓储用地	陕政土批(2017)765号	出让	第三季度	
2	有机农副产品科研基地项目	东城社区	0.0304	工矿仓储用地	陕政土批(2017)765号	出让	第三季度	
3	一江两岸棚户区改造项目	东咀村	2.9854	住宅用地	陕政土批(2017)204号	出让	第三季度	
4	洋县八里关镇污水处理站建设项目	八里关村	0.0908	公共管理与公共服务用地	陕政土批(2022)445号	划拨	第一季度	
5	洋县茅坪镇污水处理站建设项目	茅坪村	0.0906	公共管理与公共服务用地	陕政土批(2022)445号	划拨	第一季度	
6	洋县黄家营镇处理站建设项目	黄家营村	0.0371	公共管理与公共服务用地	陕政土批(2022)445号	划拨	第一季度	
7	洋县槐树关镇污水处理及配套管网建设项目	槐树关村、马转村	0.0857	公共管理与公共服务用地	陕政土批(2022)445号	划拨	第一季度	
8	洋县华阳创建5A景区建设项目	华阳街村	0.0614	公共管理与公共服务用地	陕政土批(2022)451号	划拨	第二季度	
9	洋县骨料破碎尾粉再利用建设项目	威氏村	15.4914	工矿仓储用地	陕政土批(2023)14号	出让	第三季度	
10	洋县旅游产品及名优产品加工、东二环路建设	白鹤村	2.9506	工业用地	陕政土批(2021)863号	出让	第三季度	

11	洋县有机食品深加工、文明路东段建设	白鹤村	2.1218	工业用地	陕政土批(2011)969号	出让	第三季度	
12	倪河东岸C地块剩余	李家村	0.3027	住宅用地	陕政土批(2019)770号	出让	第三季度	
13	龙亭田园综合体建设项目	龙亭村	5.0555	公共管理与公共服务用地	陕政土批(2020)854号	出让	第一季度	
14	年加工1000万平方米饰面板材及1500万方废渣综合利用项目	磨子桥白河村、金土村、张山下村	3.9665	工业用地	陕政土批(2023)535号	出让	第二季度	
15	年产1500吨钢模板厂建设项目	洋县洋州街道白鹤村	0.4701	工业用地	待批文	出让	第四季度	
			0.0037	干渠			第四季度	
16	华阳景区创建5A级四宝园项目	华阳镇红石窑村	1.8493	娱乐康体用地	待批文	出让	第四季度	
17	城北商业综合体项目	洋县纸坊街道巩家槽社区	2.0517	商业用地	待批文	出让	第四季度	
			0.7838	防护绿地		划拨	第四季度	
18	洋县倪滨商城	洋州街道西街社区、纸坊街道纸坊街村	0.1014	防护绿地	待批文	出让	第四季度	
			0.1992	商业用地	待批文	划拨	第四季度	
19	有机园区功能提升项目	洋州街道云阳村、白鹤村	1.1890	城镇道路用地	待批文	划拨	第四季度	
			5.8866	工业用地	待批文	出让	第四季度	
			0.00004	公园绿地	待批文	划拨	第四季度	
			0.0011	城镇住宅用地	待批文	出让	第四季度	
20	洋县康养服务中心项目	洋州街道李家村社区	0.7967	老年人社会福利用地	待批文	出让	第三季度	
21	汉中市云赏酒店	纸坊街道纸坊街村	1.8335	商业用地	待批文	出让	第三季度	

22	龙亭中国造纸博物馆项目	龙亭镇龙亭村	1.3567	图书与展览用地	待批文	划拨	第三季度	
23	螺旋蝶形弹簧（双螺旋弹簧）生产项目	谢村镇	0.7333	工业用地	收回	出让	第三季度	
24	铁锅生产线建设项目	谢村镇	1	工业用地	收回	出让	第三季度	
25	有机产品仓储加工冷链物流项目	洋州街道办事处	0.3333	工业用地	收回	出让	第三季度	
26	有机预制轻食产品加工及冷链仓储园（一期）	洋州街道办事处	1	工业用地	收回	出让	第三季度	
27	一江两岸8号地块二期项目用地	洋州街道办事处	0.6964	住宅用地	存量	出让	第二季度	
			1.4109	住宅用地	新增	出让	第二季度	
28	马畅供电所营业网点	马畅镇	0.1264	商服用地	收回	出让	第三季度	
29	收回住建局公用设施用地	洋州街道办事处、纸坊街道办事处	0.4513	住宅用地	收回	出让	第四季度	
30	收回产业孵化园	磨子桥镇	0.3501	工业用地	收回	出让	第三季度	
31	收回陕果工业用地	磨子桥镇	8.3138	工业用地	收回	出让	第四季度	
合计			64.53104					

附件 2

洋县 2024 年住宅用地供应计划一览表

单位：公顷

序号	项目名称	地块位置	土地面积	规划用途	权属来源	供应方式	计划供应时间	备注
1	一江两岸棚户区改造项目	东咀村	2.9854	住宅用地	陕政土批（2017）204号	出让	第三季度	
2	饶河东岸 C 地块剩余	李家村	0.3027	住宅用地	陕政土批（2019）770号	出让	第三季度	
3	有机园区功能提升项目	洋州街道云阳村、白鹤村	0.0011	城镇住宅用地	待批文	出让	第四季度	
4	一江两岸 8 号地块二期项目用地	洋州街道办事处	0.6964	住宅用地	存量	出让	第二季度	
			1.4109	住宅用地	新增	出让	第二季度	
5	收回住建局公用设施用地	洋州街道办事处、纸坊街道办事处	0.4513	住宅用地	收回	出让	第四季度	
合计			5.8478					